

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL**  
**MIERCUREA-CIUC**

**HOTĂRÂREA Nr.133/2009**  
**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU „Case de vacanță – Băile Jigodin” din**  
**municipiul Miercurea-Ciuc**

Consiliul Local Municipal Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din 25 septembrie 2009;  
Analizând Raportul de specialitate nr.58.835 /2008 al Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc;

Văzând rapoartele comisiilor:

- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător;  
- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor ;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Având în vedere proiectul nr. 732/2007 - faza P.U.D., elaborat de S.C. ARHITECTURA S.R.L.;

Luând în considerare prevederile Planului Urbanistic General al municipiului Miercurea-Ciuc, proiect nr. 143/1998, elaborat de Urbanproiect București, aprobat cu Hotărârea nr. 9/1999 a Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc, precum și avizele favorabile ale forurilor abilitate, solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 913 din 20. 09. 2007, eliberat de Primăria Municipiului Miercurea-Ciuc;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare aduse de O.U. nr.214/2008 și Ordinul nr.119/2009 pentru modificarea și completarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1.430/2005, Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare aduse de Ordonanța nr. 27/2008, potrivit Metodologiei de elaborare și cadru conținut a documentațiilor de urbanism P.U.D. aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 37/N/2000;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 462/2001, pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;

În temeiul art. nr. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. c) și art. nr. 45, alin. (2), lit. e) și art.115, alin. (1), lit. b) din Legea nr.215 /2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRÂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă soluțiile și prevederile **PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU „Case de vacanță – Băile Jigodin”**, din municipiul Miercurea-Ciuc, proiect nr.732/2007, elaborat de S.C. ARHITECTURA S.R.L.

**Art.2.** Autorizațiile de construire se emit cu condiția realizării prealabile, prin grija beneficiarilor, în formă modernizată, a rețelelor de apă potabilă, microstațiilor de epurare biologice, inclusiv canalizare pluvială, electricitate și a drumurilor de acces.

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Ráduly Róbert Kálmán, și Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) S.C. ARHITECTURA S.R.L.;
- c) Vrancean István reprezentant al proprietarilor;
- d) Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului.

**Miercurea-Ciuc, 25 septembrie 2009.**

**Președintele ședinței,**  
**Csucs András Róbert**

**Contrasemnează – secretar**  
**Paizs Gyöngyi Juliánna**